

Szczecin, dnia 7 października 2022 r.



**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OSZ.4110.2.7.6.2022.244.RN

DO  
X E X F

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPŁEJ  
Spółka z o.o.  
73-110 Stargard

Wysłano 11. 10. 2022

Nr 4538 Podpis

### DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000-t.j) oraz na podstawie art. 41 ust. 1 w związku z art. 30 ust. 1 oraz art. 32 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zmianami),

przedsiębiorstwa:

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
z siedzibą w Stargardzie  
ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard**

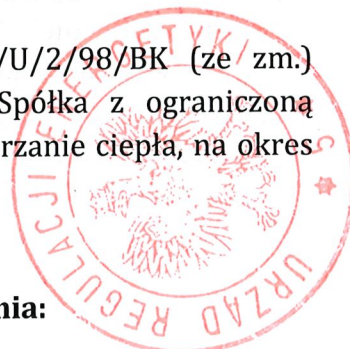
posiadającego:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS):  
0000117585,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 854 00 11 767,  
zwanego dalej „Koncesjonariuszem”

**postanawiam zmienić**

moją decyzję z dnia 4 września 1998 r. Nr WCC/31/244/U/2/98/BK (ze zm.) w sprawie udzielenia Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stargardzie koncesji na wytwarzanie ciepła, na okres do 31 grudnia 2030 r., i ustalić treść powołanej wyżej decyzji,

**poprzez nadanie jej następującego brzmienia:**



„udzielam przedsiębiorstwu:  
**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej**  
**Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością**  
**z siedzibą w Stargardzie**  
**ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard**

posiadającemu:

- 1) numer w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego (KRS):  
0000117585,
- 2) numer identyfikacji podatkowej (NIP): 854 00 11 767,  
zwanego dalej „Koncesjonariuszem”

**KONCESJI**

**Nr WCC/31/244/U/2/98/BK**  
**na wytwarzanie ciepła**  
**na okres do dnia 31 grudnia 2030 r.**

na następujących warunkach:

**1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI**

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi wykonywana przez Koncesjonariusza zawodowo, we własnym imieniu, w sposób zorganizowany i ciągły działalność gospodarcza polegająca **na wytwarzaniu ciepła** w 2 źródłach o łącznej mocy zainstalowanej 98,15 MW, scharakteryzowanych następująco:

1. źródło zlokalizowane w Stargardzie przy ul. Nasiennej 6, o łącznej mocy zainstalowanej 97,95 MW, pochodzącej z przetworzenia węgla kamiennego w 7 kotłach wodnych,
2. źródło zlokalizowane w Stargardzie przy ul. Tańskiego 10, o mocy zainstalowanej 0,20 MW, pochodzącej z przetworzenia gazu ziemnego w 1 kotle wodnym.

## **2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI**

### **2.1. Warunki ogólne**

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób niepowodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nienarządzający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła, umów o świadczenie usług przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem z przedsiębiorcami wykonującym działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania, dystrybucji lub obrotu ciepłem jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach, gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.
- 2.1.7.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia, aby czynności w zakresie samodzielnej eksploatacji instalacji i urządzeń wykonywały wyłącznie osoby legitymujące się posiadaniem wymaganych w tym zakresie kwalifikacji.

### **2.2. Warunki wykonywania działalności objętej koncesją**

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do spełnienia technicznych warunków wytwarzania ciepła określonych w odrębnych przepisach, w szczególności do utrzymywania obiektów, instalacji i urządzeń w należyтым stanie technicznym, umożliwiającym wytwarzanie ciepła w sposób ciągły i niezawodny, przy zachowaniu obowiązujących przepisów określających wymogi techniczne, jakościowe i ochrony środowiska, z uwzględnieniem uzasadnionego poziomu kosztów.

- 2.2.2.** Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.
- 2.2.3.** Koncesjonariuszowi nie wolno stosować przy sprzedaży wytworzonego ciepła przyrządów pomiarowych bez wymaganych dowodów prawnej kontroli metrologicznej lub niespełniających wymagań tej kontroli.
- 2.2.4.** Koncesjonariuszowi nie wolno eksploatować urządzenia technicznego objętego dozorem technicznym, bez ważnej decyzji zezwalającej na jego eksploatację lub wbrew decyzji o wstrzymaniu jego eksploatacji, wydanych przez organ właściwej jednostki dozoru technicznego.

### **2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji**

- 2.3.1.** Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:
- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
  - 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
  - 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
- najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wnioski o jej zmianę.
- 2.3.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych – niż wskazane w pkt 2.3.1. – istotnych zmian dotyczących wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją (w szczególności odnoszących się do rozszerzenia bądź ograniczenia zakresu tej działalności, danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza), zawiadomić pisemnie Prezesa URE o tych zmianach, przedkładając jednocześnie – w przypadku kiedy zmiana ta powoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji – wnioski o jej zmianę.
- 2.3.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia wytwarzania ciepła.

**2.3.5.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.

**2.3.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregokolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

#### **2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu**

**2.4.1.** Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizy:

1. techniczną,

2. finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2016 r. poz. 1047, ze zm.),

3. wpływu na środowisko,

w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.

**2.4.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższych analiz, w najkrótszym możliwym terminie.

**2.4.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany po zaprzestaniu działalności koncesjonowanej do likwidacji skutków swojej działalności, w szczególności w zakresie rekultywacji gruntów, przywrócenia rzeźby terenu do właściwego stanu, utylizacji odpadów niebezpiecznych.

**2.4.4.** Koncesjonariusz, w terminie 18 miesięcy przed planowaną datą zaprzestania działalności koncesjonowanej, opracuje i przedstawi Prezesowi URE plan działań, o których mowa w punkcie 2.4.3., z podaniem źródeł ich finansowania. W przypadku wystąpienia istotnych zmian warunków, na podstawie których powyższy plan został sporządzony, Koncesjonariusz jest obowiązany do jego niezwłocznej aktualizacji.

**2.4.5.** Koncesjonariusz nie jest obowiązany do realizacji postanowień pkt 2.4.1. – 2.4.4. jeżeli majątek służący do wykonywania działalności został przekazany innemu podmiotowi do dalszej eksploatacji.”

## UZASADNIENIE

Decyzją z dnia 4 września 1998 r. Nr WCC/31/244/U/2/98/BK (zmienioną następnie decyzjami z dnia 8 października 2004 r. Nr WCC/31A/244/OSZ/W/2004/JC, z dnia 17 sierpnia 2006 r. Nr WCC/31B/244/W/OSZ/2006/BS, z dnia 28 czerwca 2007 r. Nr WCC/31-ZTO/244/W/OSZ/2007/MG, z dnia 6 czerwca 2008 r. Nr WCC/31-ZTOA/244//W/OSZ/2008/MG, z dnia 28 września 2009 r. Nr WCC/31-ZTOB/244/W/OSZ/2009/RN, z dnia 24 lutego 2010 r. Nr WCC/31-ZTOC/244/W/OSZ/2010/EŻ, z dnia 3 sierpnia 2012 r. nr WCC/31-ZTO-D/244/W/OSZ/2012/JG, z dnia 27 stycznia 2014 r. Nr WCC/31-ZTO-E/244/W/OSZ/2014/JBo1, z dnia 7 stycznia 2016 r. Nr WCC/31-ZTO-F/244/W/OSZ/2016/BO, z dnia 23 sierpnia 2017 r. Nr OSZ.4110.14.6.2017.244.JC, z dnia 7 listopada 2017 r. Nr OSZ.4110.3.2017.244.BK, z dnia 13 listopada 2019 r. Nr OSZ.4110.16.4.2019.244.RN, z dnia 25 lutego 2021 r. Nr OSZ.4110.4.5.2021.RN oraz z dnia 16 lutego 2022 r. Nr OSZ.4110.21.5.2021.244.BK) udzielono Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stargardzie, koncesji na wytwarzanie ciepła, na okres do dnia 31 grudnia 2030 r.

Wnioskiem z dnia 29 lipca 2022 r. uzupełnionym w dniu 7 września 2022 r. Koncesjonariusz wystąpił o zmianę wydanej decyzji poprzez wykreślenie z przedmiotu i zakresu działalności 14 lokalnych kotłowni gazowych, przekazanych do użytkowania Stargardzkiemu Towarzystwu Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Wskazane pisma wraz z załącznikami stanowi uzasadniony wniosek o zmianę decyzji Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki z dnia 4 września 1998 r. Nr WCC/31/244/ U/2/98/BK (ze zm.).

Zgodnie z przepisem art. 155 Kodeksu postępowania administracyjnego decyzja ostateczna, na mocy której strona nabyła prawo, może być w każdym czasie, za jej zgodą zmieniona przez organ administracji publicznej, który ją wydał, jeżeli nie sprzeciwia się temu przepis szczególny oraz przemawia za tym interes społeczny lub słuszny interes strony. W niniejszej sprawie spełnione zostały wszystkie wymienione powyżej przesłanki umożliwiające zmianę koncesji na wytwarzanie ciepła. Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz po stwierdzeniu, że wniosek Koncesjonariusza zasługuje na uwzględnienie w całości - postanowiłem jak w rozstrzygnięciu.

Ponadto mając na względzie treść przepisu art. 43b ust. 4 pkt 3 ustawy – Prawo energetyczne, który zobowiązuje Prezesa URE do zamieszczania w rejestrze przedsiębiorstw posiadających koncesję aktualnej treści koncesji, w niniejszej decyzji zmieniającej ustalony został tekst jednolity rozstrzygnięcia decyzji o udzieleniu koncesji na wytwarzanie ciepła, uwzględniający dokonane zmiany.

Mając na uwadze powyższe okoliczności oraz po stwierdzeniu, że wniosek Koncesjonariusza zasługuje na uwzględnienie w całości - postanawiam jak w rozstrzygnięciu.



## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego /Dz. U. z 2021 r. poz. 1805 ze zm./).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiam przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). **Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie ul. Żubrów 3, 71 - 617 Szczecin.**
3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1.000 złotych (art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1125 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).

**Z upoważnienia**  
**Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki**

DYREKTOR  
Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z Siedzibą w Szczecinie

*Elżbieta Hejmanowska*

Niniejsza decyzja zwolniona jest z opłaty skarbowej na podstawie art. 4 ustawy o opłacie skarbowej w związku z treścią załącznika do tej ustawy (cz. I pkt 53).

radca prezesa Robert Niewadzik

### Otrzymują:

1. PEC Sp. z o.o.  
ul. Nasienna 6  
73-110 Stargard,
2. a/a.