

Szczecin, dnia 10 marca 2022 r.



**PREZES
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

OSZ.4110.20.5.2021.2022.244.EŻ

PRZEDSIĘBIORSTWO ENERGETYKI CIEPLNEJ
Spółka z o.o.
73-110 Stargard

Wpłynęło 14. 03. 2022

Wysłano

Nr 1182 Podpis

DECYZJA

Na podstawie art. 32 ust. 1 pkt 4 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r., poz. 716 ze zm.) oraz art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.) **na wniosek strony,**

udzielam przedsiębiorcy

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
z siedzibą w Stargardzie
ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard

zwanemu dalej „Koncesjonariuszem”, posiadającemu:

1. numer identyfikacji podatkowej (KRS): 0000117585
2. numer w rejestrze przedsiębiorców (NIP): 8540011767

**KONCESJI
OCC/393/244/W/OSZ/2022/EŻ**

na obrót ciepłem

na okres od dnia 10 marca 2022 r. do dnia 31 grudnia 2030 r.,

na następujących warunkach:



1. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁALNOŚCI

Przedmiot działalności objętej niniejszą koncesją stanowi działalność gospodarcza polegająca na **obrocie ciepłem**, pochodzącego ze źródła geotermalnego zlokalizowanego w Stargardzie przy ul. Ciepłej 5a, na potrzeby odbiorców zlokalizowanych na terenie miasta Stargard i miejscowości Lipnik gmina Stargard.

2. WARUNKI PROWADZENIA DZIAŁALNOŚCI

2.1. Warunki ogólne

- 2.1.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do zapewnienia wysokiej jakości świadczonych usług, niezawodności zaopatrzenia w ciepło przy zachowaniu zasady najniższych możliwych kosztów.
- 2.1.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do wykonywania działalności w sposób nie powodujący zagrożenia dla życia lub zdrowia ludzkiego oraz nie narażający na powstanie szkód materialnych.
- 2.1.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania obowiązujących przepisów, w tym przepisów o ochronie środowiska i bezpieczeństwie ekologicznym, a także wydanych na ich podstawie przepisów wykonawczych.
- 2.1.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek niewłaściwego prowadzenia działalności objętej koncesją lub szkód w środowisku.
- 2.1.5.** Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła oraz umów o świadczenie usługi przesyłania lub dystrybucji ciepła z przedsiębiorcami wykonującymi działalność gospodarczą w zakresie wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji ciepła, jeżeli nie posiadają koncesji, w przypadkach gdy taka koncesja jest wymagana przepisami ustawy – Prawo energetyczne.
- 2.1.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.

2.2. Warunki szczególne

- 2.2.1.** Koncesjonariusz jest obowiązany do przestrzegania chronionych prawem interesów odbiorców, w tym poprzez udzielanie odbiorcom końcowym pełnych, rzetelnych i

wyczerpujących informacji dotyczących ich uprawnień i obowiązków. Koncesjonariusz nie może stosować praktyk powodujących wprowadzanie odbiorców w błąd, co do ich uprawnień lub obowiązków. W szczególności postanowienia umów zawieranych z odbiorcami powinny być czytelne i zrozumiałe, a postanowienia inne niż związane z dostarczaniem ciepła (art. 5 ustawy – Prawo energetyczne), powinny być odrębnie i wyraźnie oznaczone. Umowa powinna wyraźnie określać koszty wynikające z postanowień innych niż dotyczących realizacji usług związanych z dostarczaniem ciepła.

2.2.2. Koncesjonariusz nie może subsydiować działalności nie objętej niniejszą koncesją z przychodu osiągniętego z działalności objętej tą koncesją.

2.2.3. Koncesjonariusz obowiązany jest do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań publicznoprawnych, związanych z działalnością objętą koncesją.

2.2.4. Koncesjonariusz nie może zawierać umów sprzedaży ciepła lub umów kompleksowych z odbiorcami końcowymi nie przyłączonymi do sieci przedsiębiorstwa energetycznego prowadzącego działalność gospodarczą polegającą na przesyłaniu lub dystrybucji ciepła.

2.2.5. Koncesjonariusz obowiązany jest do utrzymywania lub zagwarantowania możliwości pozyskania środków finansowych lub majątku pozwalającego na zaspokojenie roszczeń osób trzecich mogących powstać wskutek wykonywania działalności objętej koncesją.

2.3. Sprawozdawczość i udzielanie informacji

2.3.1. Koncesjonariusz obowiązany jest zawiadomić pisemnie Prezesa URE w przypadku zmiany:

- 1) oznaczenia podmiotu, jego siedziby lub miejsca zamieszkania oraz ich adresu,
- 2) numeru w rejestrze przedsiębiorców w Krajowym Rejestrze Sądowym lub numeru równoważnego rejestru państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej, państwa członkowskiego Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym lub Turcji,
- 3) numeru identyfikacji podatkowej NIP,
 - najpóźniej w terminie 7 dni od dnia zaistnienia tych zmian, przedkładając jednocześnie, w przypadku kiedy zmiana ta spowoduje potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji, wniosek o jej zmianę.

2.3.2. Koncesjonariusz jest obowiązany, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od dnia zaistnienia innych - niż wskazane w pkt 2.3.1. - istotnych zmian odnoszących się do wykonywanej działalności objętej niniejszą koncesją, w tym w szczególności zmian

dotyczących ograniczenia zakresu tej działalności, a także danych osób uprawnionych lub wchodzących w skład organu uprawnionego do reprezentowania Koncesjonariusza, zawiadomić o zmianach pisemnie Prezesa URE, przedkładając jednocześnie - w przypadku, gdy powodują one potrzebę zmiany zapisów niniejszej koncesji - wniosek o jej zmianę. Koncesjonariusz obowiązany jest wystąpić do Prezesa URE z wnioskiem o zmianę koncesji również w przypadku planowanego rozszerzenia objętej nią działalności, przy czym rozpoczęcie wykonywania działalności w rozszerzonym zakresie wymaga uprzedniego uzyskania stosownej zmiany koncesji.

- 2.3.3.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego poinformowania Prezesa URE o zamiarze zaprzestania działalności koncesjonowanej nie później niż na 18 miesięcy przed przewidywaną datą zaprzestania działalności.
- 2.3.4.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o niepodjęciu działalności objętej koncesją, jeżeli nie podejmie jej w ciągu 6 miesięcy od dnia udzielenia koncesji, nie później niż 14 dni od dnia upływu tego terminu, podając przyczyny niepodjęcia działalności; za datę podjęcia działalności uważa się datę faktycznego rozpoczęcia obrotu ciepłem.
- 2.3.5.** Koncesjonariusz jest obowiązany do pisemnego informowania Prezesa URE o zamiarze podziału lub połączenia z innymi podmiotami, nie później niż na 30 dni przed planowaną datą podziału lub połączenia.
- 2.3.6.** Koncesjonariusz jest obowiązany pisemnie zawiadomić Prezesa URE o zaprzestaniu spełniania któregośkolwiek z warunków, o których mowa w art. 33 ust. 1 ustawy – Prawo energetyczne, a także o zaistnieniu okoliczności, o których mowa w art. 33 ust. 3 lub ust. 3a tej ustawy, najpóźniej w terminie 7 dni od dnia, w którym Koncesjonariusz przestał spełniać którykolwiek z ww. warunków lub zaistniała którakolwiek z ww. okoliczności.

2.4. Warunki zaprzestania działalności po wygaśnięciu koncesji lub jej cofnięciu

- 2.4.1.** Koncesjonariusz nie później niż na 18 miesięcy przed upływem ważności koncesji i zaprzestaniem działalności przedstawi Prezesowi URE opracowane na własny koszt analizę finansową (wraz z opinią i raportem biegłego rewidenta z przeprowadzonego badania sprawozdania finansowego Koncesjonariusza za ostatni rok działalności – jeśli obowiązek badania tego sprawozdania wynika z przepisów ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r., poz. 217 ze zm.), w zakresie wykonywanej działalności koncesjonowanej, które określą w szczególności stan wywiązania się Koncesjonariusza ze zobowiązań względem osób trzecich na dzień przewidywanego zakończenia tej działalności.
- 2.4.2.** Koncesjonariusz jest obowiązany do realizacji wniosków i zaleceń wynikających z powyższej analizy, w najkrótszym możliwym terminie.

UZASADNIENIE

Na wniosek z dnia 21 grudnia 2021 r., na podstawie art. 61 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, w związku z art. 32 ust. 1 pkt 4 ustawy - Prawo energetyczne, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udzielenia Przedsiębiorstwu Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stargardzie, koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na obrocie ciepłem.

W związku z tym, że dostawca ciepła - G-Term Energy Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w miejscowości Wymysłowice, gmina Strzelno, województwo kujawsko-pomorskie - pochodzącego ze źródła geotermalnego zlokalizowanego w Stargardzie przy ul. Ciepłej 5a, uzyskał koncesję na wytwarzanie ciepła w wyżej wskazanej ciepłowni geotermalnej, wystąpienie Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Stargardzie z wnioskiem o udzielenie koncesji na obrót ciepłem, w świetle art. 32 ust. 4 ustawy Prawo energetyczne, jest uzasadnione.

W trakcie postępowania administracyjnego, zgodnie z art. 23 ustawy - Prawo energetyczne, zwrócono się do Zarządu Województwa Zachodniopomorskiego o wydanie opinii w sprawie udzielenia koncesji. Zarząd Województwa Zachodniopomorskiego postanowieniem z dnia 17 lutego 2022 r znak: WBiOIN-I.8271.4.2022.MB wydał opinię pozytywną w sprawie udzielenia koncesji na obrót ciepłem.

Na podstawie analizy zgromadzonej dokumentacji stwierdzono, że Koncesjonariusz spełnia warunki określone w art. 33 ust. 1 pkt 1 - 6 ustawy - Prawo energetyczne oraz nie zachodzą wobec niego okoliczności określone w art. 33 ust. 3 tej ustawy.

Warunki wykonywania działalności objętej koncesją zostały określone zgodnie z art. 37 ustawy - Prawo energetyczne.

Okres ważności koncesji został ustalony zgodnie z art. 36 ustawy - Prawo energetyczne i wnioskiem Koncesjonariusza.

Mając na uwadze powyższe - orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo energetyczne)



oraz art. 479⁴⁶ pkt 1 i art. 479⁴⁷ § 1 Kodeksu postępowania cywilnego (Dz.U. z 2021 r., poz. 1805 ze zm.)).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wnioski o uchylenie albo o zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479⁴⁹ Kodeksu postępowania cywilnego).

Odwołanie należy przesłać na adres Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Szczecinie, ul. Żubrów 3, 71 - 617 Szczecin.

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz.U. z 2021 r. poz. 2257 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 Kodeksu postępowania cywilnego.
4. W trakcie trwania biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a §1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego)
5. Uzyskanie niniejszej koncesji nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych koncesji i zezwoleń, wymaganych na podstawie odrębnych przepisów.
6. Organ koncesyjny uprawniony jest do cofnięcia koncesji lub zmiany jej zakresu w przypadkach określonych w art. 41 ustawy – Prawo energetyczne.
7. Koncesjonariusz jest zobowiązany, zgodnie z art. 34 ust. 1 ustawy - Prawo energetyczne, do wnoszenia corocznej opłaty do budżetu państwa, w sposób i w wysokości określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 34 ust. 3 tej ustawy.

Z upoważnienia
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Północno-Zachodniego Oddziału Terenowego
Urzędu Regulacji Energetyki
z siedzibą w Szczecinie
Elżbieta Najmanowska

Uiszczono opłatę skarbową w wysokości
616,- zł w dniu 20 grudnia 2021 r. na rachunek
21 1030 1508 0000 0005 5000 0070

Główny specjalista Ewa Żaba

+Otrzymują:

1. PEC Sp. z o.o.
ul. Nasienna 6, 73-110 Stargard
2. a/a.

Potwierdzenie odbioru kopii dokumentu

Mr.
data *14.03.2022*

FK - WSL
FF - Can
ER - W. KAR.
EC - Jm